



Asker kommune

post@asker.kommune.no

Saksnr. 2224/2278

Høringsinnspill kommunedelplan areal Asker

Vi viser til høringen om revisjonen av Asker kommuneplanens arealdel. Skiforeningen ønsker innledningsvis å understreke at vi opplever det som svært positivt at Asker kommune inkluderer friluftsområder i planarbeidet sitt. Gode rekreasjonsmuligheter i nærmiljø og marka er et viktig gode for kommunens innbyggere. Skiforeningen tilrettelegger for langrennsløyper flere steder i Asker kommune, blant annet i Kjekstadmarka og Vestmarka, i tillegg til flere nærmiljøsløyper.

Opparbeiding av nye skiløyper

Vi registrerer at Asker kommune fastholder på krav om reguleringsplan for etablering av skiløyper. Under pkt. 10.3. i planbestemmelsene legges det flere føringer på opparbeidelse av nye skiløyper. Dette skal gjelde for skiløyper på en bruksbredde på over 2 m, noe som i praksis omfatter alle løyper som prepareres med stormaskin. I tillegg er det lagt vekt på at tiltak også må medføre vesentlige terrengendringer, samt fjerning av vegetasjon for å utløse plankrav. Skiforeningen ber om at det ikke blir fastsatt et slikt plankrav.

Nyetablering av løyper er allerede strengt regulert gjennom plan- og bygningsloven og markaloven. Ifølge førstnevnte utløses det et plankrav for alle "større bygge- og anleggstiltak og andre tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn" (jfr. pbl § 12-1). For tiltak som ligger innenfor markagrensen kreves det i tillegg reguleringsplan for "anlegg av større løyper" (jfr. ml §9). Hva som regnes som større løyper er nærmere utdypet i Klima- og miljødepartementets retningslinjer for saksbehandling av stier og løyper i Marka (2015). Eksisterende lovregulering sikrer altså at for eksempel større skianlegg vil kreve reguleringsplan, helt uavhengig av den foreslåtte kommuneplanbestemmelsen.



Plankravet om reguleringsplan stilt gjennom Asker kommune i pkt. 10.3. oppleves som enda strengere enn kravene stilt gjennom lovverket. Dette vil vanskeliggjøre omlegging og etablering av nye skiløyper som prepareres med løypemaskin i Asker kommune, og kan virke negativt inn på Skiforeningens mulighet til å tilrettelegge skiløyper av god kvalitet. I tillegg vil en slik særlig regulering skape usikkerhet rundt hvilke tiltak som krever reguleringsplan, når man ikke kan støtte seg på tidligere forvaltningspraksis etter plan- og bygningsloven og markaloven.

Dersom kommunen likevel ønsker å beholde et plankrav for nye skiløyper i kommuneplanen, ber vi om at kravet endres slik at noen typer mindre løypearbeider unntas plankrav. Vi er glade for at det allerede er presisert at det kun er tiltak som krever vesentlige terrengendringer som omfattes av plankravet, men ber også om at denne presiseringen gjøres for vegetasjonsrydding. Foreslått ordlyd: "(...) fjerning av vegetasjon vesentlig ut over normal skjøtsel (...)".

Mindre omlegginger

I tillegg ber vi om at korte løypetraséer unntas fra plankravet. Etter markaloven kan en mindre omlegging eller forlengelse av eksisterende trasé (under 300 meter), gjennomføres uten søknad og tillatelse, så fremt dette ikke gir vesentlige negative virkninger på naturen eller andre interesser. En rekke omlegginger over 300 meter kan gjennomføres med tillatelse etter markaloven, men uten krav om reguleringsplan. Mulige eksempler på slike korte traséer kan være en nyetablering som binder sammen to eksisterende løyper, eller behov for mindre omlegginger av en eksisterende trasé på grunn av vær- og føreforhold.

Et krav om reguleringsplan for alle løyper som medfører vesentlig terrengbehandling eller fjerning av vegetasjon utover normal skjøtsel, uavhengig av løypelengde, vil være klart strengere enn restriksjonsnivået etter markaloven. Skiforeningen kan ikke se at det er behov for et plankrav som er så mye strengere enn den strenge reguleringen i markaloven, hverken innenfor eller utenfor markagrensen.



Avsluttende kommentar

Skiforeningen mener at eksisterende regulering i plan- og bygningsloven og i markaloven gir kommunen mer enn god nok kontroll med etableringen av nye skiløyper. Kommuneplanbestemmelsene punkt 10.3 vil legge en unødvendig restriksjon på løypearbeidet i Asker kommune, og Skiforeningen fraråder kommunen å vedta denne bestemmelsen. Den vil gjøre det vanskeligere å tilrettelegge for gode skiopplevelser i Asker kommune. I kommunes samfunnsdel av kommuneplanen, som også er under revidering, leser vi at kommunen ønsker å legge til rette for et gjennomgående ski- og turveinett for befolkningen. Reguleringsplankravet slik det er foreslått her, vil etter vår mening gjøre det unødvendig omfattende å oppnå dette målet.

Med vennlig hilsen

SKIFORENINGEN - FORENINGEN TIL SKI-IDRETTENS FREMME

Elisabeth Uhlig-Nordølum

Elisabeth Uhlig-Nordølum
Fagansvarlig markapolitikk