



Asker kommune

Dato: 2. juni 2022

Høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel

Sammenhengende friluftsområder er viktige for å kunne tilby gode skiløypetraséer, og for at brukerne av områdene skal få gode friluftsopplevelser. Skiforeningen er glade for å se at Asker kommune har vektlagt dette i arbeidet med kommuneplanens arealdel.

I kommuneplanbestemmelsene punkt 10.3 er det inntatt et plankrav for opparbeidelse av «nye turveier og skiløyper med bruksbredde mer enn 1,5 meter og som medfører terrengbearbeiding eller fjerning av vegetasjon ut over normal skjøtsel». Skiforeningen ber om at det ikke blir fastsatt et slikt plankrav for nye skiløyper.

Det er allerede et generelt plankrav for alle «større bygge- og anleggstiltak og andre tiltak som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn» i plan- og bygningsloven § 12-1. For områder som ligger innenfor markagrensen, er det i tillegg et plankrav i markaloven § 9 hvor «anlegging av større løyper» krever reguleringsplan. Hva som regnes som større løyper er nærmere utdypet i Klima- og miljødepartementet sine retningslinjer for saksbehandling av stier og løyper i Marka (2015). Eksisterende lovregulering sikrer altså at for eksempel større skianlegg vil kreve reguleringsplan, helt uavhengig av den foreslåtte kommuneplanbestemmelsen.

Skiforeningen mener at plan- og bygningsloven og markaloven allerede gir en streng praktisering av hvilke løyper som kan anlegges uten reguleringsplan. Gjennom punkt 10.3 legger Asker kommune opp til en enda strengere praktisering. Dette vil vanskeliggjøre omlegging og etablering av nye skiløyper i Asker kommune, og kan virke negativt inn på Skiforeningens mulighet til å tilrettelegge skiløyper av god kvalitet. I tillegg vil en slik særlig regulering skape usikkerhet rundt hvilke tiltak som krever reguleringsplan, når man ikke kan støtte seg på tidligere forvaltningspraksis etter plan- og bygningsloven og markaloven.

Dersom kommunen likevel ønsker å beholde et plankrav for nye skiløyper i kommuneplanen, ber vi om at kravet endres slik at noen typer mindre løypearbeider unntas plankrav. Dette kan for eksempel gjøres ved å ta inn et vesentlighetskrav, forslag til endring understreket: «medfører vesentlig terrengbehandling eller fjerning av vegetasjon vesentlig ut over normal skjøtsel» og ved å unnta korte løypetraséer fra plankravet. Dette gjør at anlegging av korte løypetraséer, for eksempel for å binde to eksisterende løyper sammen, kan gjøres uten reguleringsplan.

Etter markaloven kan mindre omlegging eller forlengelse av eksisterende trasé (under 300 meter) så lenge dette ikke gir vesentlige negative virkninger på naturen eller andre interesser, gjennomføres uten søknad og tillatelse. En rekke omlegginger over 300 meter kan gjennomføres med tillatelse etter markaloven, men uten reguleringsplankrav. Et krav om reguleringsplan for alle løyper som medfører terrengbehandling eller fjerning av vegetasjon utover normal skjøtsel, uavhengig av løypelengde, vil være klart strengere enn





restriksjonsnivået etter markaloven. Skiforeningen kan ikke se at det er behov for et plankrav som er så mye strengere enn den strenge reguleringen i markaloven, hverken innenfor eller utenfor markagrensen.

Skiforeningen mener at eksisterende regulering i plan- og bygningsloven og i markaloven gir kommunen mer enn god nok kontroll med etableringen av nye skiløyper. Kommuneplanbestemmelsene punkt 10.3 vil legge en unødvendig restriksjon på løypearbeidet i Asker kommune, og Skiforeningen fraråder kommunen å vedta denne bestemmelsen. Den vil gjøre det vanskeligere å tilrettelegge for gode skiopplevelser i Asker kommune.

Med vennlig hilsen
FORENINGEN TIL SKI-IDRETTENS FREMME

Kristine Grønlund

Kristine Grønlund, fagansvarlig naturforvaltning og klima
Tlf: 47 30 06 94. E-post: kristine.gronlund@skiforeningen.no

